



广东金桥百信律师事务所
GUANGDONG KINGBRIDGE LAW FIRM

关于粤港澳大湾区-中新广州知识城重大
产业平台配套建设项目的
法律意见书

目录

第一部分 引言	3
释义与简称	3
声明	4
第二部分 正文	4
一、 发行人	4
二、 项目事前绩效评估	5
三、 本项目的实施机构	5
四、 本项目情况	6
五、 项目的公益性及收益与融资平衡情况	7
六、 法律风险	8
七、 总结性意见	9
附件 1：中新广州知识城重大产业平台配套设施项目子项目情况汇总	11

第一部分 引言

致：广州开发区财政投资建设项目管理中心(中新广州知识城财政投资建设项目管理中心)

广东金桥百信律师事务所是经中华人民共和国广东省司法厅批准成立，具有合法执业资格的律师事务所，有资格就中国法律问题出具法律意见。

本所作为开发区项目管理中心专项法律顾问，接受开发区项目管理中心委托，就粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目，根据《中华人民共和国预算法》、《国务院办公厅关于优化完善地方政府专项债券管理机制的意见》（国办发〔2024〕52号）、《财政部关于印发〈地方政府专项债券项目资金绩效管理办法〉的通知》（财预〔2021〕61号）、《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43号）、《关于加快地方政府专项债券发行使用有关工作的通知》（财预〔2020〕94号）、《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（厅字〔2019〕33号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）等法律、法规和规范性文件的规定，出具本法律意见书。

释义与简称

除非特别注明或另有所指，本意见书的简称和术语具有以下含义：

本意见书	指	关于粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目的法律意见书
本项目	指	粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目
发行人	指	广东省人民政府
本所	指	广东金桥百信律师事务所
开发区项目管理中心	指	广州开发区财政投资建设项目管理中心(中新广州知识城财政投资建设项目管理中心)
黄埔区财政局（开发区财政局）	指	广州市黄埔区财政局（广州开发区财政局）
广州光领会计师事务所	指	广州市光领有限责任会计师事务所
《评价报告》	指	广州光领会计师事务所出具的《“粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目”收益与融资自求平衡专项评价报告》

声明

1. 开发区项目管理中心、黄埔区财政局（开发区财政局）向本所提供了本意见书附件所列明的资料；开发区项目管理中心对其提供的资料作出了声明，保证提供资料的真实、准确、完整性，且复印件与原件一致。

2. 开发区项目管理中心向本所提供了《评价报告》。

3. 对于出具本意见书的事实，本所获取了有关政府部门、开发区项目管理中心或其他单位出具的证明文件。

4. 本所依据本意见书出具之日以前已发生或存在的事实和我国现行的法律、法规和规范性文件发表意见；已遵循勤勉尽责和诚实信用原则，到开发区项目管理中心了解本项目情况，查阅相关资料；对所获取的资料进行了审阅，并经提供机构盖章确认；已通过政府网站核实开发区项目管理中心主体信息。

5. 本所仅就发行人、开发区项目管理中心主体资格、本项目情况、本项目收益与融资自求平衡有关的法律问题、项目可能存在的法律风险发表意见，不对工程、财务、审计、信用评级等其他专业事项发表意见。本意见书在引用其他中介机构出具的报告及相关文件的数据、意见及结论时，不表明本所对该内容的真实性、准确性及完整性作出任何明示或默示的保证。

6. 本所同意开发区项目管理中心将本意见书作为债券项目的政府报批文件，用于债券项目的申报。

基于以上所述，本所出具本法律意见书。

第二部分 正文

一、 发行人

根据《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43号）相关规定，“地方政府债券，是指省、自治区、直辖市和经省级人民政府批准自办债券发行的计划单列市人民政府（以下称地方政府）发行的、约定一定期限内还本付息的政府债券。地方政府专项债券是为有一定收益的公益性项目发行，以公益性项目对应的政府性基金收入或专项收入作为还本付息资金来源的政府债券。”根据《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号），“市县级政府确需举借债务的，依照经批准的限额提出本地区当年政府债务举借和使用计划，列入预算调整方案，报本级人大常委会批准，报省级政府备案并由省级政府

代为举借”，根据《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）第四条规定，“专项债券收入通过发行专项债券方式筹措。省、自治区、直辖市政府为专项债券的发行主体，具体发行工作由省级财政部门负责。设区的市、自治州，县、自治县、不设区的市、市辖区政府（以下简称市县级政府）确需发行专项债券的，应当纳入本省、自治区、直辖市政府性基金预算管理，由省、自治区、直辖市政府统一发行并转贷给市县级政府”。

根据上述法律规定，本次专项债券发行主体为广东省人民政府，符合《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43号）、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）的规定。

二、项目事前绩效评估

根据《财政部关于印发〈地方政府专项债券项目资金绩效管理办法〉的通知》（财预〔2021〕61号）第五条规定，“申请专项债券资金前，项目单位或项目主管部门要开展事前绩效评估，并将评估情况纳入专项债券项目实施方案”及第六条规定，“地方财政部门指导项目主管部门和项目单位做好事前绩效评估，将事前绩效评估作为项目进入专项债券项目库的必备条件。必要时财政部门可组织第三方机构独立开展绩效评估，并将评估结果作为是否获得专项债券资金支持的重要参考依据。”

项目单位已经完成事前绩效评估，符合《财政部关于印发〈地方政府专项债券项目资金绩效管理办法〉的通知》（财预〔2021〕61号）关于专项债券资金申请开展事前绩效评估的要求。

三、本项目的实施机构

经本所核查，本项目所涉及的项目实施机构资格情况如下：

1. 开发区项目管理中心

据黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局于2024年9月30日出县的《广州开发区发展改革局 黄埔区发展改革局 关于粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目可行性研究报告（修编）的复函》（穗开发改投批〔2024〕170号）显示，开发区项目管理中心为粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目的项目建设单位；

据本所律师在广东事业单位登记管理网 (<http://www.gdsy.gov.cn>) 查找的信息显示,

开发区项目管理中心的基本信息如下:

统一社会信用代码	12440116054509929H
名称	广州开发区财政投资建设项目管理中心(中新广州知识城财政投资建设项目管理中心、广州市黄埔区财政投资建设项目管理中心)
经费来源	财政补助一类
宗旨和业务范围	负责区财政投资非经营性建设工程项目的组织实施和统筹管理工作,负责组织申办财政投资建设工程项目可研、规划许可、土地使用、施工许可、环评等相关手续,配合相关部门进行技术审查工作,负责财政投资建设项目的建设跟踪、检查和管理,按程序确保财政投资建设项目的质量、工期、投资、环保、节能和安全等目标得到有效控制,负责财政投资建设项目的投资核算和建档工作,组织向使用(管理)单位办理工程使用移交手续,负责区内筹建企业永久供电等配套工程、设施的建设及完善工作,承担全区水务工程建设和土地平整职责。
住所	广州市科学城综合研发孵化区创意大厦 B2 附楼 2-3 楼
法定代表人	冼嘉华
开办资金	349.54 万元
设立登记时间	2012-09-11
证书有效期	2021-06-16 至 2026-06-15
举办单位	广州市黄埔区住房和城乡建设局、广州开发区建设和交通局(广州市黄埔区交通运输局、广州市黄埔区人民防空办公室)
登记管理机关	广州市黄埔区事业单位登记管理局(广州开发区事业单位登记管理局)

综上,本所认为,开发区项目管理中心是依据中华人民共和国法律设立并合法存续的事业单位,有权作为本项目的实施机构。

四、 本项目情况

经本所律师核查,本项目的情况如下:

项目名称	粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目
项目总投资	项目估算总投资为 8400616 万元。其中工程费用 4711782 万元,工程建设其他费用 3288804 万元(其中征拆费用 2815397 万元,管线迁改费用 8455 万元),预备费 400030 万元。资金来源为区财政资金。
建设内容	本项目围绕中新广州知识城重大产业平台建设,项目建设内容主要分为四大块:“基础设施及配套建设”、“社会公用设施建设”、“生态水利设施建设”和“乡村振兴基础设施建设”,以及与之相配套的征地拆迁及管线迁改。

项目情况	<p>本项目于 2020 年 4 月 13 日取得黄埔区发展和改革局和广州开发区发展和改革局《关于中新广州知识城重大产业平台配套设施项目可行性研究报告的批复》（穗埔发改〔2020〕28 号）；于 2022 年 1 月 7 日取得《黄埔区发展和改革局 广州开发区发展和改革局关于粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目可行性研究报告修编稿的复函》（穗埔发改〔2022〕2 号）；于 2022 年 11 月 4 日取得《黄埔区发展和改革局 广州开发区发展和改革局关于粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目可行性研究报告（修编）的复函》（穗埔发改〔2022〕99 号）；于 2023 年 7 月 14 日取得《黄埔区发展和改革局 广州开发区发展和改革局关于粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目可行性研究报告（修编）的复函》（穗埔发改〔2023〕56 号）；于 2023 年 11 月 20 日取得《黄埔区发展和改革局 广州开发区发展和改革局关于粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目可行性研究报告（修编）的复函》（穗埔发改〔2023〕105 号）；于 2024 年 9 月 30 日取得《广州开发区发展和改革局 黄埔区发展和改革局关于粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目可行性研究报告（修编）的复函》（穗开发改投批〔2024〕170 号）。具体子项目情况见附件 1：中新广州知识城重大产业平台配套设施项目子项目情况汇总。</p>
------	---

综上，本所认为，就本项目，已开展立项工作，部分子项目已经开展招标、建设等相关工作，有实施项目的资金需求。

五、 项目的公益性及收益与融资平衡情况

1. 本项目的公益性

本项目旨在调整城市功能分区，从而改善城市交通状况和市民居住环境，进而提高社会保障，构建和谐社会，项目的建设有利于改善黄埔区的交通环境，加快黄埔区的城市化进程，有利于改善黄埔区的投资环境，提高黄埔区招商引资的吸引力，有利于优化周边土地资源的利用效率，提升该土地区位的经济价值。本项目为公益性的基础设施建设项目。

2. 本项目的收益与融资平衡情况

根据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）及《关于印发〈地方政府专项债务预算管理办法〉的通知》（财预〔2016〕155 号）第七条“专项债务收支应当按照对应的政府性基金收入、专项收入实现项目收支平衡”的规定，本项目需要实现项目收益和融资自求平衡。

《评价报告》由广州光领会计师事务所出具。经本所核查，广州光领会计师事务所成立于1999年9月17日，注册资本为人民币200万元，统一社会信用代码为91440101716357654X，于2018年8月15日取得了广东省财政厅核发的《会计师事务所执业证书》(证书编号44010048)，有资质出具《评价报告》。

依据《评价报告》，广州光领会计师事务所认为，在相关项目单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，评价的“粤港澳大湾区-中新广州知识城重大产业平台配套建设项目”，预期土地出让收入对应的政府性基金收入和其他收入(中新广州知识城配套设施项目的停车费收入、广告收入、物业出租收入、医疗收入等)能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

综上，本所律师认为，本项目符合《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》(财库〔2020〕43号)《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)及《关于印发〈地方政府专项债务预算管理办法〉的通知》(财预〔2016〕155号)之规定。

六、法律风险

1. 项目收益风险

本项目具有公益性，回收周期长，本项目预期土地出让收入对应的政府性基金收入和其他收入(中新广州知识城配套设施项目的停车费收入、广告收入、物业出租收入、医疗收入等)可能产生波动，将影响项目的收益，进而影响项目资金的平衡。

2. 还款保障

根据《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》(国办函〔2016〕88号)规定，本级政府对地方政府债券依法承担全部偿还责任。本级财政将按照《地方政府专项债务预算管理办法》(财预〔2016〕155号)规定，及时逐级向省财政缴纳本级应当承担的还本付息资金，由省财政及时偿还专项债券到期本息。如偿债出现困难，将通过调减投资计划、处置可变现资产、调整预算支出结构等方式筹集资金偿还债务。未按时足额向省财政缴纳专项债券还本付息资金的，省财政采取适当方式扣回。

3. 其他风险

(1) 自然环境、施工条件、资金落实等影响项目施工进度或正常进行的风险。

(2) 物价波动、设计变更等因素导致投资测算不准确从而影响融资平衡结果的风险。

综上，本所律师认为：从客观上讲，本次发行存在一定的风险，但还款有一定保障。

七、 总结性意见

截至本法律意见书出具之日，经审查有关文件、资料、信息，综合上述内容，根据目前现行有效的法律、法规和规范性文件的相关规定，总结如下意见：

1. 本次债券发行的发行主体广东省人民政府具备发行地方政府专项债券的主体资格；
2. 开发区项目管理中心系本项目合法的实施机构；
3. 本项目具有公益性且有收益，符合《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43号）《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）及《关于印发〈地方政府专项债务预算管理办法〉的通知》（财预〔2016〕155号）的规定；
4. 本项目已依法开展立项工作，部分子项目已经开展招标、建设等相关工作，有实施项目的资金需求，后续项目需根据工程进度，按照相关法律、法规及规范性文件的规定办理相关审批手续；
5. 列入债券项目的本项目经有资格的广州光领会计师事务所评价可实现项目收益和融资自求平衡；
6. 开发区项目管理中心应当根据《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）、《财政部关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）《关于加快地方政府专项债券发行使用有关工作的通知》（财预〔2020〕94号）等法规政策的要求，将债券项目筹集的资金，专项用于本项目基础设施建设，不得用于地方政府专项债券资金投向领域禁止类项目。

以下无正文，为盖章签署页。



陈奇 律师

2025 年 1 月 / 01 日

附件 1：中新广州知识城重大产业平台配套设施项目子项目情况汇总

序号	项目名称	立项情况	项目报建情况	招标情况	合同签订情况
1	永九快速线工程	于 2016 年 1 月 20 日取得广州开发区发展改革和金融工作局《关于永九快速线工程可行性研究报告的批复》（穗开发改〔2016〕7 号）	已取得项目环评报告，临时施工复函，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见、用地划拨书。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
2	永九 KC14 与永九北延线连接线工程	于 2020 年 6 月 3 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于永九 KC14 与永九北延线连接线工程可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2020〕36 号）	无报建资料	勘察设计已招标	已经签订勘察设计合同
3	知识城钟太快速路工程（一期、二期）	2010 年项目不需要做可研	已经获得建设用地规划许可证，建设工程规划许可证，项目环评报告，建设工程施工许可证，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见或用地许可证。	勘察设计、施工、监理已招标	已经签订勘察设计合同、施工合同、监理合同
4	知识城东部快速路工程	于 2016 年 4 月 14 日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城东部快速路工程可行性研究报告的批复》（穗开发改〔2016〕41 号）	已经获得建设项目选址意见书和用地预审意见、初步设计批复、环境影响报告审批意见。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
5	九龙玉兰大道（一期）市政工程	于 2017 年 12 月 29 日取得广州市发展和改革委员会《关于人才大道（九龙玉兰大道（一期）市政工程）项目可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2017〕19 号）	已经获得建设项目选址意见书和用地预审意见、初步设计批复、环境影响报告审批意见。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
6	知识城知识大道工程	于 2010 年 11 月 8 日取得广州经济技术开发区管理委员会办公室《印发广州开发区 2011 年财政投资基本建设项目立项计划（第一批）的通知》（穗开管办〔2010〕57 号）	已经获得建设用地规划许可证，建设工程规划许可证，项目环评报告，临时施工复函，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见或用地许可证。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同

7	九龙大道北段改造工程	于2012年9月12日取得广州市发展和改革委员会《关于九龙大道北段改造工程项目可行性研究报告的批复》（穗发改〔2012〕91号）	已经获得，项目环评报告，建设工程施工复函，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审复函。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
8	知识城玉麟大道市政道路及其配套工程	于2017年9月18日取得广州开发区发展和改革局《关于知识城玉麟大道市政道路及其配套工程项目可研报告的批复》	已取得方案批复	勘察设计已招标	勘察设计合同
9	知识城玉麟二路（一期）市政道路及配套工程	于2018年4月26日取得广州开发区发展和改革局《关于知识城玉麟二路（一期）市政道路及配套工程可研报告的批复》（穗埔发改计〔2018〕32号）	已取得初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见、建设用地规划许可证，建设工程规划许可证，初步设计批复、建设项目用地预审意见。	勘察设计已招标	总承包合同
10	知识城玉麟三路市政道路及配套工程	于2019年8月30日取得广州开发区发展和改革局《关于知识城玉麟三路市政道路及配套工程可行性研究报告（修编稿）的批复》（穗埔发改计〔2019〕65号）	已取得方案批复	勘察设计已招标	勘察设计合同
11	知识城玉麟东一路市政道路及配套工程	于2017年11月7日取得广州开发区发展和改革局《关于知识城玉麟东一路市政道路及配套工程项目可行性研究报告的批复》（穗发改〔2017〕11号）	已取得初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见、建设用地规划许可证，建设工程规划许可证，建设工程施工许可证，建设工程规划许可证，项目环评报告，建设工程施工临时复函，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审复函。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
12	知识城南片区玉麟一路（创新大路）市政道路及配套工程（1）市政道路工程	于2018年6月22日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城南片区玉麟一路（创新大路）市政道路可行性研究报告（修编稿）的补充批复》（穗埔发改函〔2018〕703号）	已经获得建设用地规划许可证，初步设计批复、环境影响报告审批意见，项目环评报告，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审复函。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
13	知识城玉麟一路东市政	于2018年6月22日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城	已经获得建设用地规划许可证，初步设计批复、环	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合

	道路及配套工程(1)市政道路及配套工程	南片区玉麟一路(创新大路)市政道路可行性研究报告(修编稿)的补充批复》(穗埔发改函〔2018〕703号)	境影响报告审批意见,项目环评报告,初步设计批复、环境影响报告审批意见,建设项目用地预审复函。		同、监理合同
14	知识城腾龙大道(九龙新区三纵路-KN1-2号路)市政道路工程市政道路及配套工程	于2018年6月5日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城腾龙大道(九龙新区三纵路-KN1~2号路)市政道路工程可行性研究报告(修编稿)的批复》(穗埔发改计〔2018〕45号)	已经获得建设项目选址意见书和用地预审意见、初步设计批复、环境影响报告审批意见,	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
15	知识城腾龙大道南延长线市政道路及配套工程(1)市政道路及配套工程	于2018年6月22日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城腾龙大道南延长线市政道路及配套工程可行性研究报告的补充批复》(穗埔发改函〔2018〕705号)	已经获得项目方案批复、环境影响报告审批意见。	勘察设计已招标	建设工程施工合同、施工总承包合同
16	知识城KS2号路北延长线及规划二路道路市政工程(1)道路市政工程	于2018年6月22日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城KS2号路北延长线及规划二路道路市政工程可行性研究报告(修编稿)的补充批复》(穗埔发改函〔2018〕707号)	已经获得项目临时施工复函,初步设计批复,建设项目用地预审意见。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
17	知识城福庆路道路市政工程(1)道路市政工程	于2018年6月22日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城福庆路道路市政工程可行性研究报告的补充批复》(穗埔发改函〔2018〕708号)	已经获得初步设计批复,建设项目选址意见书和用地预审复函。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
18	知识城福庆路道路市政工程(2)电力隧道工程	于2018年6月22日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城福庆路道路市政工程可行性研究报告的补充批复》(穗埔发改函〔2018〕708号)	已经获得初步设计批复,建设项目选址意见书和用地预审复函。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
19	知识城筑梦一路、筑梦三路及科教二路市政道路及配套工程	于2021年7月20日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城筑梦一路、筑梦三路及科教二路市政道路及配套工程可行性研究报告	无报建资料	勘察设计、监理已招标	已签订总承包设计合同

	路及配套工程	告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕83号）			
20	知识城人才一路市政道路及配套工程	于2021年6月25日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城人才一路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕73号）	取得建设项目用地预审与选址意见书	监理、勘察设计已招标	已经签订施工合同
21	知识城人才五路市政道路及配套工程	于2021年6月15日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城人才五路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕69号）	取得黄埔区水务局关于知识城人才五路市政道路及配套工程水土保持方案准予行政许可决定书（穗埔水函〔2021〕2211号），用地预审与选址意见	完成勘察设计、监理招标	总承包合同
22	知识城人才五路西延线市政道路及配套工程	于2021年9月1日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城人才五路西延线（原紫光南路）市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕105号）	已取得用地预审与选址意见书（穗规划资源预选〔2022〕70号）	监理、epc已招标	已经签订监理、epc合同
23	知识城人才八路及芯源七路市政道路及配套工程	于2021年11月22日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城人才八路及芯源七路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕142号）	取得黄埔区水务局关于知识城人才八路及芯源七路市政道路及配套工程水土保持方案准予行政许可决定书（穗埔水函〔2022〕1223号）	勘察设计完成招标	已经签订勘察设计合同
24	知识城交通设施升级完善一期工程	于2021年6月15日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城交通设施升级完善一期工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕70号）	无报建资料	监理、epc已招标	已经签订监理、epc合同
25	知识城广实周边配套道路工程	于2020年5月27日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城广实周边配套道路工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2020〕35号）	已取得规划设计条件复函、用地证、规划许可证	监理、epc已招标	已经签订监理、epc合同

26	知识城科北站进场道路及电力隧道工程	于 2019 年 6 月 3 日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城科北站进场道路及电力隧道工程项目可研报告的批复	项目暂未取得报建相关手续	勘察设计、监理、施工已招标	勘察设计公司、施工合同
27	知识城生物医药园区东部道路完善工程	于 2020 年 12 月 31 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城生物医药园区东部道路完善工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2020〕74 号）	取得黄埔区水务局关于知识城生物医药园区东部道路完善工程水土保持方案准予行政许可决定书（穗埔水函〔2021〕1383 号），建设项目选址意见书与建设项目用地预审，建设用地规划许可证	监理、epc 已招标	已经签订 epc 合同，拆迁补偿协议
28	知识城生物医药园区西部道路完善工程	于 2021 年 8 月 25 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城生物医药园区西部道路完善工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕97 号）	取得黄埔区水务局关于知识城生物医药园区西部道路完善工程水土保持方案准予行政许可决定书（穗埔水函〔2021〕2432 号）	监理、epc 已招标	已经签订 epc 合同
29	知识城信息南路（狮龙大道至聚贤路段）市政道路及配套工程	于 2021 年 2 月 4 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城信息南路（狮龙大道至聚贤路段）市政道路可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕10 号）	无报建资料	勘察设计、监理、施工已招标（补充监理中标通知书）	已经签订勘察设计、监理、施工合同
30	知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路及配套工程	于 2015 年 4 月 1 日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路及配套工程项目可研报告的批复》（穗开发改〔2015〕18 号）	已经获得项目环评报告，建设工程施工临时复函，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计公司、施工合同、监理合同
31	知识城南片创意大路道路市政工程	于 2016 年 12 月 9 日取得广州开发区发展改革和金融工作局《知识城南片创意大路道路市政工程的立项通知书》（穗开发改投〔2016〕91 号）	已取得初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见或用地许可证，建设工程规划许可证，项目环评报告，临时施工复函，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审复函	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计公司、施工合同、监理合同

32	知识城凤凰一路改（扩）建工程	2020年10月28日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城凤凰一路改（扩）建工程可行性研究报告的复函》穗埔发改投批〔2020〕53号	取得黄埔区水务局关于知识城凤凰一路改（扩）建工程水土保持方案准予行政许可决定书（穗埔水函〔2021〕1017号），建设项目选址意见书与建设项目用地预审，建设用地规划许可证	勘察设计、监理、施工已招标	已签订勘察设计、监理、施工合同
33	知识城凤凰一横路北延线市政道路及配套工程	于2020年5月14日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城凤凰一横路北延线市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2020〕31号）	取得建设工程许可证，建设项目选址意见书与建设项目用地预审，黄埔区水务局关于知识城凤凰一横路北延线市政道路及配套工程水土保持方案准予行政许可决定书（穗埔水函〔2021〕218号）	已完成施工总承包招标	已经签署施工总承包合同
34	知识城凤凰三路北延线市政道路及配套工程	于2017年12月7日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城凤凰三路北延线市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2017〕12号）	取得环评批复	勘察设计已招标	勘察设计合同
35	知识城凤凰五路东延线二期（东部快速-区界）市政道路及配套工程	于2023年9月25日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城凤凰五路东延线二期（东部快速-区界）市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕123号）	已经取得用地预审与选址意见	待开展	待开展
36	知识城凤凰七路市政道路及配套工程	于2021年9月13日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城凤凰七路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕115号）	已取得规划设计复函	已完成勘察设计招标	已签订勘察设计合同
37	知识城北部门户区凤凰东路、红卫北路市政道路及配套工程	于2020年10月13日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城北部门户区凤凰东路、红卫北路市政道路及配套工程可行性研究报告	取得黄埔区水务局关于知识城北部门户区凤凰东路、红卫北路市政道路及配套工程水土保持方案准予行政许可决定书（穗埔水函〔2021〕2433号），	勘察设计、监理已招标	已经签订施工合同

		的复函》（穗埔发改投批〔2020〕45号）	建设项目选址意见书与建设项目用地预审，建设用地规划许可证		
38	镇龙宝能新能源汽车规划园区一、二路市政道路及配套工程	于2020年5月18日取广州市黄埔区发展和改革局、广州开发区发展和改革局《关于镇龙宝能新能源汽车规划园区一、二路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗埔发改〔2020〕33号）	关于提供宝能新能源汽车项目周边2条市政道路规划设计条件的函（穗开国规函〔2017〕2030号），区水务局关于对镇龙宝能新能源汽车规划园区一、二路市政道路及配套工程给排水专业初步设计方案审查意见的复函（穗埔水函〔2018〕1004号），广州地铁集团地保办初步设计方案的复函（穗铁保护字〔2018〕519号）	勘察设计、施工、监理已招标（补充监理中标通知书）	已经签订勘察、设计、施工合同
39	知识城信息一路（二期）市政道路及配套工程	于2020年10月28日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城信息一路（二期）市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2020〕54号）	取得黄埔区水务局关于知识城信息一路（二期）市政道路及配套工程水土保持方案准予行政许可决定书，建设项目选址意见书与建设项目用地预审	勘察设计、监理已招标	已经签订勘察、设计、监理合同
40	知识城信息五路市政道路及配套工程	于2020年9月10日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城信息五路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投〔2020〕31号）	取得黄埔区水务局关于知识城信息五路市政道路及配套工程水土保持方案准予行政许可决定书（穗埔水函〔2021〕1438号），建设工程许可证	勘察设计、监理、施工已招标（补充监理中标通知书）	已经签订勘察、设计、监理、施工合同
41	九龙新区二纵路市政道路及配套工程	于2014年7月28日取得广州开发区发展和改革局《关于九龙新区二纵路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗开发改〔2014〕41号）	已经获得初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目选址意见书、用地预审意见。	勘察设计已招标	施工合同
42	九龙新区三纵路市政道路及配套工程	于2015年4月3日取得开发区发展和改革局《关于九龙新区三纵路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗开发改〔2015〕17号）	已经获得初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目选址意见书、用地预审意见、临时施工复函。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察、设计合同、施工合同、监理合同
43	九龙新区四纵路市政道路	于2014年7月28日取得广州开发区发展和改革局《关于九	已经获得初步设计批复、环境影响报告审批意见，	勘察设计已招标	勘察、设计合同

	路及配套工程	龙新区四纵路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》 (穗开发改〔2014〕42号)	建设项目选址意见书、用地预审意见。		
44	九龙新区五纵路市政道路及配套工程	于2017年11月1日取得广州开发区发展和改革局《关于九龙新区五纵路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》 (穗埔发改计〔2017〕3号)	已经获得初步设计批复、环境影响报告审批意见。	勘察设计已招标	勘察设计合同
45	九龙新区六纵路市政道路及配套工程	于2014年7月29日取得广州开发区发展和改革局《关于九龙新区六纵路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》 (穗开发改〔2014〕46号)	已经获得初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目选址意见书。	勘察设计已招标	勘察设计合同
46	九龙新区七纵路市政道路及配套工程	于2023年7月12日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于九龙新区七纵路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》 (穗埔发改投批〔2023〕85号)	已取得建设项目用地预审与选址意见书、初步设计技术审查的复函	待开展	待开展
47	九龙新区一横路市政道路及配套工程	于2014年7月24日取得广州开发区发展和改革局《关于九龙新区二横路市政道路及配套工程概算批复暨建设通知书》 (穗开发改〔2014〕38号)	已经获得初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目选址意见书、用地预审意见、临时施工复函。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
48	九龙新区二横路市政道路及配套工程	于2014年7月24日取得广州开发区发展和改革局《关于九龙新区二横路市政道路及配套工程概算批复暨建设通知书》 (穗开发改〔2014〕38号)	已经获得初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目选址意见书、用地预审意见、临时施工复函。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
49	九龙新区四横路市政道路及配套工程	于2014年7月29日取得《关于九龙新区四横路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》 (穗开发改〔2014〕44号)	已取得施工图审查合格书、概算批复、国有建设用地划拨书	已经完成施工招标	
50	九龙新区五横路市政道路及配套工程	于2014年7月28日取得广州开发区发展和改革局《关于九龙新区五横路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》 (穗开发改〔2014〕43号)	已经获得初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目选址意见书。	勘察设计已招标	总承包合同

51	九龙新区六横路市政道路及配套工程	于 2014 年 7 月 29 日取得广州开发区发展和改革局《关于九龙新区六横路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗开发改〔2014〕45 号）	已经获得环境影响报告审批意见，建设项目选址意见书。	勘察设计已招标	施工合同
52	知识城中安置区周边市政道路及配套工程	于 2020 年 8 月 31 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城海丝知识中心人行天桥工程项目建议书的复函》（穗埔发改投〔2020〕27 号）	取得建设工程许可证	勘察设计、监理已招标	已经签订勘察、设计、监理合同
53	广汕公路（金坑—中新段）改造工程	于 2011 年 7 月 23 日取得广州市发展和改革委员会《关广汕公路（金坑—中新段）改造工程项目可行性研究报告的批复》（穗发改〔2011〕45 号）	已经获得临时施工复函，项目环评报告，建设工程施工许可证，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见或用地许可证。	勘察、设计、施工、监理已招标	勘察、设计合同、施工合同、监理合同
54	知识城康耀一路市政道路及配套工程	于 2020 年 5 月 3 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城康耀一路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2020〕30 号）	取得建设项目选址意见书与建设项目用地预审，建设用地规划许可证	EPC 已招标	已签订 EPC 合同
55	知识城康耀二路市政道路及配套工程	于 2019 年 3 月 1 日取得广州开发区发展改革局《关于知识城康耀二路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2019〕13 号）	已经获得建设用地规划许可证，初步设计批复，建设项目选址意见书、用地预审意见。	勘察、设计、施工、监理已招标	勘察、设计合同、施工合同、监理合同
56	知识城康耀三路市政道路及配套工程	于 2019 年 1 月 16 日取得广州开发区发展改革局《关于将知识城康耀三路市政道路及配套工程纳入 2019 年储备计划的通知》（穗埔发改储〔2019〕7 号）	取得规划许可，建设工程许可，建设用地许可	勘察、设计已招标	勘察、设计合同
57	知识城集成电路价值园区西部道路完善工程	于 2021 年 8 月 16 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城集成电路价值园区西部道路完善工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕92 号）	无报建资料	监理、施工已招标	已经签订监理、施工合同
58	知识城泗和庄路市政道路	于 2020 年 8 月 25 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局	已取得规划设计复函、建筑工程施工许可证	已完成施工总承包招标	已签署施工总承包合同

	路及配套工程	改革局《关于知识城泗和庄路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕98号）			
59	知识城科教三路市政道路及配套工程	于2021年9月9日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城科教三路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕112号）	无报建资料	勘察设计已招标	已经签订勘察设计合同
60	知识城新南路市政道路及配套工程	于2017年3月17日取得广州开发区发展改革和金融工作局《关于知识城新南路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗开发改〔2017〕25号）	已经获得项目环评报告，选址意见书、建设项目用地预审意见。	暂没开标	暂没签合同
61	知识城景观大道	于2019年6月3日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城科北站进场道路及电力隧道工程项目可研报告的批复》	项目暂未取得报建相关手续	勘察设计、监理、施工已招标	勘察设计公司、监理、施工合同
62	黄埔区生物安全产业园区配套项目及其周边配套道路工程②周边配套道路项目	待开展	待开展	待开展	待开展
63	新龙镇生物安全产业基地周边市政道路（一期）	穗埔发改投批〔2023〕22号	未提供材料	未提供材料	未提供材料
64	福山福洞安置区周边市政道路及配套工程	穗埔发改投批〔2020〕70号	未提供材料	未提供材料	未提供材料
65	黄埔区科学城连接知识城快速通道（北段）工程	已经取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于黄埔区科学城连接知识城快速通道	待开展	待开展	已经签署施工合同

		(北段)工程可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2022〕106号)			
66	黄埔区科学城连接知识城快速通道(北延线)工程	穗埔发改投批〔2023〕40号	已获得用地预审与选址意见书	未提供材料	未提供材料
67	新龙镇省道S378市政化改造工程	未立项	未提供材料	未提供材料	未提供材料
68	黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程-道路工程	穗埔发改计〔2018〕62号文	未报建	设计、施工、监理已招标	已签订设计、施工合同
69	黄埔区新龙镇生物安全产业基地周边市政道路(二期)工程	穗埔发改投批〔2023〕43号	未提供材料	未提供材料	未提供材料
70	知识城红卫北一路、红卫北二路市政道路及配套工程	于2021年3月2日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于将知识城红卫北一路、红卫北二路市政道路及配套工程纳入2021年储备计划的函》(穗埔发改储〔2021〕9号)	取得建设项目选址意见书与建设项目用地预审	勘察设计、施工总承包已招标	已经签署施工总承包合同
71	镇龙福山福洞安置区周边市政道路及配套工程(二期)	已经取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局 关于镇龙福山福洞安置区周边市政道路及配套工程(二期)可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2023〕48号)	待开展	待开展	已经签署施工总承包合同
72	知识城ZSCN-E1、E2地块周边市政道路及配套工程	于2022年11月16日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城ZSCN-E1、E2地块周边市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》	已取得建设工程许可证, 建设项目选址意见书与建设项目用地预审	已完成施工总承包、监理、设计招标	已经签署勘察、设计、监理、施工总承包合同

		(穗埔发改投批〔2022〕102号)			
73	知识城技术一纵路市政道路及配套工程	待开展	待开展	待开展	待开展
74	知识城技术五路市政道路及配套工程	于2022年11月7日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城技术五路市政道路及配套工程可行性研究报告的函》(穗埔发改投批〔2022〕94号)	已经取得建设工程规划许可证、初步设计及概算的批复	已经完成设计施工总承包招标	已经签署设计施工总承包合同
75	知识城新南二路市政道路及配套工程	于2023年2月2日取得《黄埔区发展改革局广州开发区发展改革局关于知识城新南二路市政道路及配套工程项目建议书的复函》(穗埔发改投批〔2023〕11号)	已取得项目用地预审与选址意见书、初步设计技术审查的复函、建设用地规划许可证、初步设计及概算的批复	已经完成施工总承包招标	已经签署施工合同
76	黄埔区新龙镇柯岭路市政道路及配套工程	已经取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于黄埔区新龙镇柯岭路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2023〕33号)	待开展	待开展	已经签署施工、监理合同
77	知识城华附北路市政道路及配套工程	2022年5月18日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城华附北路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》穗埔发改投批〔2022〕27号	已办理建筑工程施工许可证	已完成施工、监理、设计招标	已经签订勘察、设计、施工、监理合同
78	知识城技术四路市政道路及配套工程	于2022年5月17日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城技术四路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》穗埔发改投批〔2022〕24号	已经取得初步设计及概算的批复、建设用地规划许可证,工程规划许可证,施工许可证规划许可	已完成施工总承包、监理招标	已经签署勘察监理、施工总承包合同
79	知识城集成电路园北片区道路及市政设施完善工程	于2022年7月22日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城集成电路园北片区道路及市政设施完善工程可行性研究报告的复函》	已取得用地预审与选址意见书、规划设计条件的复函、	已完成勘察设计施工总承包招标	已经签署勘察设计施工总承包合同

		(穗埔发改投批〔2022〕54号)			
80	知识城科教创新园区中部道路完善工程	于2023年3月3日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城科教创新园区中部道路完善工程可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2023〕29号)	已取得用地预审与选址意见书、用地规划许可证、建设规划许可证	已完成施工招标	已签订施工、监理合同
81	知识城集成电路价值园东片区道路完善工程	于2023年3月22日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城集成电路价值园东片区道路完善工程可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2023〕37号)	已经取得道路工程规划设计条件的复函、初步设计及概算的批复、技术审查的复函	已经完成施工总承包招标	待开展
82	黄埔区金坑水库东侧路及配套设施工程	已经取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于黄埔区金坑水库东侧路及配套设施工程可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2022〕72号)	已经取得用地预审	已经完成施工招标	已经签署施工合同
83	知识城信息三路及技术三路市政道路及配套工程	待开展	待开展	待开展	待开展
84	知识城康耀五路、康耀一纵路市政道路及配套工程	于2023年7月12日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城康耀五路、康耀一纵路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2023〕87号)	已经取得初步设计技术审查复函、施工图设计审查文件合格书、用地预审与选址意见书	待开展	待开展
85	知识城综合保税区市政道路及附属工程	待开展	待开展	待开展	待开展
86	知识城环九龙湖周边市政道路及配套工程	待开展	待开展	待开展	待开展

87	南香路西延线工程	待开展	待开展	待开展	待开展
88	竹山路道路及周边附属配套改造工程	于 2023 年 8 月 12 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于竹山路道路及周边附属配套改造工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕99 号）	正在办理园林绿化工程项目开工备案手续	已经完成勘察设计施工总承包、监理招标。	已经签署勘察设计施工总承包、监理合同
89	镇龙德政路市政道及配套工程	待开展	待开展	待开展	待开展
90	知识城芯源一路市政道路及配套工程	于 2023 年 9 月 13 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城芯源一路市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕117 号）	已取得初步设计技术审查的复函、规划设计条件的复函	待开展	待开展
91	知识城智能一路（原鱼翔岛南侧路）市政道路及配套工程	于 2024 年 3 月 22 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城智能一路（原鱼翔岛南侧路）市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2024〕36 号）	待开展	已经完成勘察设计招标	已经签署勘察设计合同
92	人才三路、芯源一纵路（杨公祠段）市政道路及配套工程	于 2024 年 9 月 3 日取得《广州开发区发展改革局 黄埔区发展改革局关于人才三路、芯源一纵路（杨公祠段）市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗开发发改投批〔2024〕8 号）	待开展	已经完成勘察设计、施工招标	已经签署勘察设计、施工合同
93	知识城文畔街市政道路及配套工程	于 2024 年 7 月 11 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城文畔街市政道路及配套工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2024〕85 号）	待开展	已经完成勘察设计、施工招标	已经签署勘察设计、施工合同
94	知识城华附西侧市政道路及配套工程	于 2024 年 7 月 11 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城华附西侧市政道路及配套工程可行性研	待开展	已经完成勘察设计、施工招标	已经签署勘察设计、施工合同

		究报告的复函》（穗埔发改投批〔2024〕86号）			
95	九龙新区三横路市政道路及配套工程	于2014年7月25日取得《关于九龙新区三横路市政道路及配套工程可行性研究报告的批复》（穗开发改〔2014〕40号）	已经取得建设项目选址意见书	已经完成勘察设计、施工总承包、监理招标	已经签署勘察设计、施工总承包、监理合同
96	知识城新能源汽车产业园西区市政道路及配套工程（一期）	于2024年9月30日取得《广州开发区发展改革局 黄埔区发展改革局关于知识城新能源汽车产业园西区市政道路及配套工程（一期）可行性研究报告的复函》（穗开发改投批〔2024〕21号）	已经取得建设项目选址意见书	已经完成勘察设计招标	已经完成勘察设计合同
97	知识城徒步道建设工程（一期）	待开展	待开展	待开展	待开展
98	武台山森林防火通道及配套设施建设工程	于2023年1月16日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于武台山森林防火通道及配套设施建设工程项目建议书的复函》（穗埔发改投批〔2023〕4号）	已取得《广州市黄埔区林业工程开工报告备案表》	已完成施工总承包招标	已经签署施工总承包合同
99	九龙湖核心区立体交通工程	待开展	待开展	待开展	待开展
100	知识城交通设施升级完善二期工程	《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城交通设施升级完善二期工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕21号）	未完成施工招标，无法办理施工许可；用地规划许可及工规证无需办理	无	无
101	知识城红卫人行天桥工程	《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城红卫人行天桥工程项目建议书的复函》（穗埔发改投批〔2023〕8号）	已经取得初步设计及概算的批复	施工总承包已招标	已签署施工总承包合同
102	知识城奥飞动漫园区配套桥梁建设工程	于2020年7月27日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城奥飞动漫园区配套桥梁建设工程项目建议书	已取得规划许可证、环评批复	勘察设计、监理、施工已招标	已签订勘察设计、监理、施工合同

		的批复》（穗埔发改投〔2020〕58号）			
103	知识城海丝知识中心人行天桥工程	于2020年8月31日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城海丝知识中心人行天桥工程项目建议书的复函》（穗埔发改投〔2020〕27号）	取得建设工程许可证	勘察设计、监理已招标	已经签订勘察设计、监理合同
104	创新公园（金坑-中新段）人行天桥工程	待开展	待开展	待开展	待开展
105	知识城南片区玉麟一路（创新大路）市政道路及配套工程（2）综合管廊工程	于2018年6月22日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城南片区玉麟一路（创新大路）市政道路可行性研究报告（修编稿）的补充批复》（穗埔发改函〔2018〕703号）	知识城玉麟一路东市政道路及配套工程（1）市政道路及配套工程	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计公司、施工合同、监理合同
106	知识城玉麟一路东市政道路及配套工程（2）综合管廊工程	已经获得项目方案批复、环境影响报告审批意见。	已经获得项目方案批复、环境影响报告审批意见。	勘察设计已招标	勘察设计公司
107	知识城腾龙大道（九龙新区三纵路-KN1-2号路）市政道路工程综合管廊工程	于2018年6月5日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城腾龙大道（九龙新区三纵路-KN1~2号路）市政道路工程可行性研究报告（修编稿）的批复》（穗埔发改计〔2018〕45号）	初步设计批复，环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计公司、施工合同、监理合同
108	知识城腾龙大道南延长线市政道路及配套工程（2）综合管廊工程	于2018年6月22日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城腾龙大道南延长线市政道路及配套工程可行性研究报告的补充批复》（穗埔发改函〔2018〕705号）	已经获得项目方案批复、环境影响报告审批意见。	勘察设计已招标	建设工程施工合同、施工总承包合同
109	知识城综合管廊（凤湖一路~凤湖二路（原KS3-	于2023年12月14日取得《黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和交通局关于知识城综合管廊（凤湖一路~凤湖二路	已取得建设工程规划许可证、施工复函、初步设计及概算的批复	施工总承包已招标	已签订建设工程施工合同

	2 段)) 及综合管廊附属设施完善工程	〈原 KS3-2 段〉) 及综合管廊附属设施完善工程开工事宜的复函》(穗埔建函〔2023〕4088 号)			
110	知识城 KS2 号路北延长线及规划二路道路市政工程(2) 综合管廊及电力隧道工程	于 2018 年 6 月 22 日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城 KS2 号路北延长线及规划二路道路市政工程可行性研究报告(修编稿)的补充批复》(穗埔发改函〔2018〕707 号)	已经获得项目临时施工复函, 初步设计批复, 建设项目用地预审意见。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
111	黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程-电力隧道工程	穗埔发改计〔2018〕62 号文	未报建	设计、施工、监理已招标	已签订设计、施工合同
112	知识城粤芯及移动变电站电力隧道工程	于 2020 年 7 月 30 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于知识城粤芯及移动变电站电力隧道工程可行性研究报告的批复》(穗埔发改计〔2020〕44 号)	取得建设工程规划许可证	Epc 已招标	已签订 epc、监理合同
113	220KV 恒德变电站接驳、输出线路工程	于 2023 年 12 月 27 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于 220 千伏恒德变电站接驳、输出线路工程可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2023〕165 号)	待开展	待开展	已签订设计施工总承包合同
114	知识城路灯房及配套完善一期工程	于 2023 年 2 月 9 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城路灯房及配套完善一期工程可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2023〕14 号)	本项目属机电安装类项目, 无需报用地及规划许可。	已经完成施工总承包招标	已签订建设工程施工合同
115	九龙大道北输水管路工程	于 2016 年 12 月 7 日取得广州市发展和改革委员会《关于九龙大道北输水管路工程概算通知书》(穗开发改建〔2016〕78 号)	已经获得项目环评报告, 建设工程施工复函, 初步设计批复、环境影响报告审批意见, 建设项目用地预审复函。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同

116	知识城北部供水加压站工程（一期）	于2023年9月13日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城北部供水加压站工程（一期）项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕119号）	待开展	待开展	待开展
117	知识城中部供水加压站（一期）工程	待开展	待开展	待开展	待开展
118	九龙大道排水管网完善工程	于2021年9月23日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于九龙大道排水管网完善工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕119号）	取得建设工程规划许可证（穗规划资源建证〔2023〕3493）	已完成施工招标	已签签署勘察设计合同、施工总承包合同、监理合同
119	九龙大道与广汕路污水管及泵站工程	于2022年7月26日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于九龙大道与广汕路污水管及泵站工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2022〕58号）	已取得用地预审、选址、建设工程规划许可证	已完成勘察设计、施工总承包、监理招标	已签署勘察设计、施工总承包、监理合同
120	知识城科教创新园区污水提升泵站工程	于2023年1月31日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城科教创新园区污水提升泵站工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕10号）	已经取得初步设计初审意见（不含概算）的函、初步设计审查（不含概算）的复函	未招标	未签订
121	知识城综合保税区区外排水工程	于2023年11月22日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城综合保税区区外排水工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕144号）	待开展	待开展	待开展
122	永龙隧道至九龙大道（白云区界）环境及配套设施完善工程	于2020年5月26日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于永龙隧道至九龙大道（白云区界）环境及配套设施完善工程可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2020〕34号）	无报建资料	监理、epc已招标	已经签订监理、epc合同

123	航动航空轮胎大科学中心项目二期及周边区域场地平整工程	待开展	待开展	待开展	待开展
124	知识城 2023 年度土地平整工程（第一批 11 个地块）	待开展	待开展	待开展	待开展
125	知识城综合保税区土方平整工程	待开展	待开展	待开展	待开展
126	知识城 ZSCFX-H-1 地块（孚能科技）土方平整工程	待开展	待开展	待开展	待开展
127	知识城北片区土地平整工程（二期）	待开展	待开展	待开展	待开展
128	新能源汽车制造产业园项目意向用地（地块三）土方平整工程	待开展	待开展	待开展	待开展
129	生物安全园区一期地块平整工程	待开展	待开展	待开展	待开展
130	知识城北片区土地平整工程（三期）	待开展	待开展	待开展	待开展
131	知识城南片区土方平整工程（一期）	待开展	待开展	待开展	待开展

132	知识城价值 创新园区重 点项目意向 用地土地平 整工程	待开展	待开展	待开展	待开展
133	航动航空轮 胎大科学中 心项目二期 及周边区域 场地平整工 程	待开展	待开展	待开展	待开展
134	知识城北起 步区土方平 整工程	待开展	待开展	待开展	待开展
135	知识城南片 区土地平整 工程（三 期）	待开展	待开展	待开展	待开展
136	知识城已征 未用土地围 墙围闭工程 （一期）	待开展	待开展	待开展	待开展
137	知识城已征 未用土地围 墙围蔽工程 （二期）	待开展	待开展	待开展	待开展
138	知识城南方 医院（九龙 新城综合医 院）建设项 目	于 2017 年 12 月 25 日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2017〕18 号）	已经获得建设用地规划许可证，建设工程规划许可证，项目环评报告，建设工程施工许可证，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见或用地许可证。	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同
139	黄埔区萝岗 红十字会医 院二期升级 改造工程	于 2019 年 3 月 29 日取得广州市黄埔区发展和改革局广州开发区发展和改革局《黄埔区萝岗红十字会医院二期升级改造可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2019〕17 号	已经获得建设用地规划许可证，建设工程规划许可证，项目环评报告，建设工程施工许可证，初步设计批复、环境影响报告审批意见，建设项目用地预审意见或用地许可证。	勘察设计、施工、监理已招标（补充监理中标通知书）	已经签订勘察、设计、施工合同

140	黄埔区教育局 2023 年第一批基建项目广州知识城第一实验幼儿园改造工程	待开展	待开展	待开展	待开展
141	凤凰湖幼儿园-凤湖园区改造工程	于 2021 年 5 月 20 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于凤凰湖幼儿园凤湖园区改造工程项目建议书的复函》（穗埔发改投批〔2021〕50 号）	未取得报建相关手续	监理、施工已招标	已经签订监理、施工合同
142	广州实验中学	于 2018 年 7 月 4 日取得广州市发展和改革委员会《关于广州实验中学项目可行性研究报告的批复》（穗埔发改计〔2018〕53 号）	已经获得规划许可证与施工许可证	勘察设计已招标	勘察设计公司
143	华南师范大学附属中学（知识城校区）	于 2021 年 5 月 28 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于华南师范大学附属中学（知识城校区）项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕58 号）	已取得施工许可证	勘察设计、监理、施工已招标（补充施工中标通知书）	已经签订勘察、设计、监理、施工合同
144	航空轮胎大科学中心项目	于 2020 年 10 月 14 日取得广州市黄埔区发展和改革局《关于航空轮胎大科学中心项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2020〕46 号）	已经获得建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、用地划拨决定书	勘察设计、监理、施工已招标	已签订设计施工总承包合同
145	世界气象中心（北京）粤港澳大湾区分中心和粤港澳大湾区气象科技融合创新平台项目	于 2021 年 6 月 4 日取得黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局《关于世界气象中心（北京）粤港澳大湾区分中心和粤港澳大湾区气象科技融合创新平台项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕62 号）	已取得项目选址意见书与建设项目用地预审、用地规划许可证	勘察设计、监理、施工已招标（补充施工中标通知书）	已经签订勘察、设计、监理、施工合同
146	黄埔区公安分局看守所新建工程	于 2021 年 11 月 30 日取得《广州市黄埔区开发区政府投资建设项目建设项目概算批复暨建设通知	已获得建设工程规划许可证，建设项目用地预审与选址意见书、±0.000 以	勘察设计、代建、监理、水土保持设施验收技术服务咨询、水	已签订施工总承包合同、代建及监理服务合

		书》（穗开建概算〔2021〕52号）	下及监区、办案楼，岗楼1-4 施工许可证	土保持监测、第三方监测、水土保持技术咨询、施工图审查、地形图测量、白蚁防治、第三方检测、施工已招标	同、水土保持设施验收技术服务咨询合同、水土保持监测合同、第三方监测合同、水土保持技术咨询合同、施工图审查合同、地形图测量合同、白蚁防治合同、第三方检测合同、智能化施工总承包合同
147	中新科技文化艺术中心（城市科技馆）项目	于2023年4月3日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于中新科技文化艺术中心（城市科技馆）建设项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕47号）	取得建筑工程施工许可证	已完成勘察设计施工总承包招标	已签署勘察设计施工总承包合同
148	知识城片区消防站	于2023年4月13日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城片区消防站可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕51号）	已取得建设工程规划许可证、建设用地规划许可证	已完成勘察、设计招标	已签署勘察、设计合同
149	黄埔区凤凰湖消防站建设工程	于2023年10月7日取得《广州市黄埔区 广州开发区政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会住房建设交通专业委员会关于黄埔区凤凰湖消防站工程建设方案意见的函》（穗埔建函〔2023〕3364号）	尚未开展	尚未开展	尚未开展
150	知识城南安置区（二	于2019年9月30日取得广州市发展和改革委员会《关于对	已经获得建设用地规划许可证，建设工程规划许可证，项目环评报告，建设	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合

	期) 建设项目	重新审批知识城南安置区(二期) 建设项目可行性研究报告的批复	工程施工许可证, 初步设计批复、环境影响报告审批意见, 建设项目用地预审意见或用地许可证。		同、监理合同
151	福山村、福洞村安置区建设工程	于 2018 年 5 月 4 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于福山村、福洞村安置区建设工程项目可行性研究报告的批复》穗埔发改计〔2018〕36 号	2018 年 11 月 8 日取得《关于明确区政府投资基金项目实行建设业主制管理相关事项的协议》(穗开建管综[2018]346 号)	代建、勘察设计、监理、施工已招标	代建、勘察设计、监理、施工已合同
152	黄埔区生物安全产业园区配套项目及其周边配套道路工程 ①生物安全产业园区配套项目	于 2023 年 4 月 24 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于申请下达黄埔区生物安全产业园区配套项目及其周边配套道路工程资金使用权计划的复函》(穗埔发改函〔2022〕439 号)	已经获得建设项目用地预审意见、项目选址意见书, 建设工程规划许可证	无需招标, 应急项目直接委托	已签订施工合同及补充协议、代建合同、监理合同、设计咨询合同、设计合同及补充协议、勘察合同、施工图审查合同、检测合同、水土保持编制合同、水土保持验收合同、白蚁防治合同、地质灾害评估合同、地形图测量合同、规划放线测量合同、规划条件核实测量合同
153	综保区业务及配套用房装修改造工程	于 2023 年 11 月 23 日取得《广州开发区发展改革局 黄埔区发展改革局关于综保区业务及配套用房装修改造工程可行性研究报告的复函》(穗埔发改投批〔2023〕146 号)	待开展	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计合同、施工合同、监理合同

154	知识城中部雨洪蓄调工程（一期）-水利工程	于2017年8月10日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城中部雨洪蓄调工程（一期）可行性研究报告的补充批复》（穗埔发改函〔2017〕60号）	已经获得初步设计及概算批复；	勘察设计的、施工、监理已招标	勘察设计的合同、施工合同、监理合同
155	知识城迳下水系连通一期工程	于2023年9月1日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城迳下水系连通一期工程可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2023〕109号）	待开展	已经完成监理招标	已经签署代建合同、设计施工总承包合同、监理合同
156	知识城九龙湖与凤尾坑连通河道工程	于2016年6月1日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城九龙湖与凤尾坑连通河道工程可行性研究报告的批复》（穗开发改〔2016〕58号）	已取得初步设计及概算批复；	勘察设计的、施工、监理已招标	勘察设计的合同、施工合同、监理合同
157	知识城九龙湖与平岗河连通河道工程	于2016年10月18日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城九龙湖与平岗河连通河道工程可行性研究报告的批复》（穗开发改〔2016〕145号）	已取得初步设计及概算批复；	勘察设计的、监理、施工已招标	勘察设计的、监理、施工合同
158	新建迳口窿水库河道工程	于2022年3月16日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于新建迳口窿水库河道工程项目立项的复函》（穗埔发改投批〔2022〕10号）	未提供材料	勘察设计的已招标	勘察设计的合同
159	知识城九龙新城南侧排涝河工程	2022年5月取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城九龙新城南侧排涝河工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2022〕21号）	暂未取得报建相关手续	完成勘察设计的、监理招标	已经签订勘察设计的合同（补充勘察设计的合同）
160	凤凰河北部支流及灌渠综合治理工程	2022年6月取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于凤凰河北部支流及灌渠综合治理工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改批〔2022〕39号）	未提供材料	完成勘察设计的招	签订勘察设计的合同

161	凤凰河南部支流及灌渠综合治理工程	于 2022 年 6 月 24 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于凤凰河南部支流及灌渠综合治理工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2022〕40 号）	未提供材料	完成勘察设计招标	签订勘察设计公司
162	凤凰河中部支流及灌渠综合治理工程	于 2022 年 6 月 27 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于凤凰河中部支流及灌渠综合治理工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2022〕42 号）	未提供材料	完成勘察设计招标	签订勘察设计公司
163	知识城凤凰湖功能恢复及上游水体连通工程	待开展	待开展	待开展	待开展
164	九龙凤尾坑整治工程	于 2016 年 8 月 29 日取得广州市发展和改革委员会《关于九龙凤尾坑整治工程概算的批复	已取得初步设计和概算批复；	勘察设计、施工、监理已招标	勘察设计公司、施工合同、监理合同
165	知识城荔枝坑涌整治工程	于 2022 年 2 月 17 日取得《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城荔枝坑涌整治工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2022〕3 号）	未提供材料	勘察设计、监理、施工已招标	已签订勘察设计公司、监理、施工合同
166	知识城平岗河整治工程	于 2012 年 3 月 7 日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城平岗河整治工程项目可行性研究报告的批复》（穗发改〔2012〕13 号）	已取得初步设计及概算批复；	勘察设计、施工、监理已招标	施工合同、监理合同、勘察设计公司
167	知识城流沙河整治工程	于 2012 年 2 月 1 日取得广州市发展和改革委员会《关于知识城流沙河整治工程项目可行性研究报告的批复》（穗发改〔2012〕8 号）	已取得初步设计及概算批复；	勘察设计、施工、监理已招标	施工合同、监理合同、勘察设计公司
168	知识城塘面村河整治工程	《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城塘面村河整治工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕88 号）	已向水务局进行开工备案	设计、施工、监理已招标	已签订设计、施工、监理合同

169	知识城北部片区水系连通工程	《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城北部片区水系连通工程项目可行性研究报告的复函》（穗埔发改投批〔2021〕78号）	已取得施工许可，用未取得用地规划许可	设计、施工、监理已招标	已签订设计、施工、监理合同
170	知识城狮岭涌河道整治工程	《黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局关于知识城狮岭涌河道整治工程项目可行性研究报告的批复》穗埔发改计〔2019〕73号	已向水务局进行开工备案	设计、施工、监理已招标	已签订设计、施工、监理合同